

Residência Universitária

Campus Universitário de Viseu



www.ipiaget.org

2011/2012

Regulamento

:: ALOJAMENTO ::

- 2 pisos com 46 quartos;
- 1 sala de convívio;
- 1 sala de estudo;
- 1 sala de estudo/mediateca;
- 1 lavandaria;
- 1 sala de engomar;
- Cozinha comum;
- Cantina.

A Residencial Universitária possui os seguintes tipos de quartos:

- **Individual – Tipo I** – Quarto com cama individual e com casa de banho privativa;
- **Individual – Tipo II** – Quarto individual com casa de banho partilhada por 3 pessoas (no máximo);
- **Duplo** – Quarto com 2 camas individuais e com casa de banho partilhada.

:: EQUIPAMENTO ::

A Residencial Universitária fornece o seguinte mobiliário:

- cama;
- guarda-roupa;
- mesa-de-cabeceira;
- candeeiro de cabeceira;
- estante para livros e / ou secretária;
- balde do lixo no hall;
- cadeira;
- aquecedor a óleo.

Nota: A Residencial Universitária não fornece roupa de cama/casa de banho, papel higiénico, nem utensílios de cozinha.

:: PREÇOS ::

Mensalidades para utentes regulares*

<i>Tipo de Quarto</i>	<i>Valor**</i>
Individual – Tipo 1	160 €
Individual – Tipo 2	150 €
Duplo	100 €

Diárias para utentes regulares* (mês de Julho e Setembro)

<i>Tipo de Quarto</i>	<i>Valor</i>
Individual – Tipo 1	9 €
Individual – Tipo 2	
Duplo	

Diárias para os restantes utentes (mês de Julho e Setembro)

<i>Tipo de Quarto</i>	<i>Valor</i>
Individual – Tipo 1	15 €
Individual – Tipo 2	15 €
Duplo	10 €

*É considerado **utente regular**, o aluno que não desista da Residencial antes do final do ano lectivo (Junho).

** Para os restantes utentes acresce 30% aos valores indicados para aluguer mensal.

Condições de pagamento (acesso no primeiro mês de cada ano lectivo)

A entrada na Residencial Universitária, no mês de Setembro e Outubro, rege-se pela seguinte regra:

- O ingresso até ao 10º dia útil (inclusive) do mês, implica o pagamento na íntegra da mensalidade;
- O ingresso após o 11º dia útil (inclusive) implica o pagamento de 50 % da mensalidade.

A entrada no mês de Novembro e seguintes, implica o pagamento da totalidade da mensalidade (no primeiro mês de entrada), independentemente do primeiro dia de usufruto.

Caso a utente pretenda liquidar todas as mensalidades no primeiro mês de entrada, poderá beneficiar de um desconto de 5% sobre a totalidade das mensalidades. Este benefício só se aplica para ingressos até Novembro (inclusive).

:: CAUÇÃO ::

A reserva de quarto, para cada ano lectivo, só será válida mediante o pagamento de uma caução, correspondente a uma mensalidade, que será deduzida no último mês do ano lectivo. Caso o utente desista antes do final do ano lectivo (Junho) perde o direito ao reembolso da caução.

:: PRAZOS DE PAGAMENTO ::

O pagamento da mensalidade deve ser efectuado, até ao dia 6 (inclusive) do mês a que respeita.

Multas pelo pagamento da mensalidade fora do prazo:

1 a 4 dias de atraso	5% do valor da mensalidade;
5 a 9 dias de atraso	10% do valor da mensalidade;
10 a 19 dias de atraso	20% do valor da mensalidade;
20 a 29 dias de atraso	30% do valor da mensalidade;
A partir de 30 dias de atraso	40% do valor da mensalidade

Local de Pagamento:

O pagamento da mensalidade deve ser efectuado na Tesouraria do Campus Universitário de Viseu.

O pagamento da Diária e da Caução deve ser efectuado na Recepção da Residencial Universitária.

No pagamento da mensalidade está incluído, para além da dormida, o consumo da água, gás e da electricidade.

:: RESERVAS ::

As reservas de quarto para o ano lectivo seguinte devem ser efectuadas durante o 2º semestre e até ao dia 15 de Junho, para as alunas residentes.

Os quartos para os quais não tenham sido efectuadas reservas serão considerados vagos.

:: AUSÊNCIA TEMPORÁRIA ::

O utente suporta o montante total da mensalidade, com a seguinte excepção:

- Ausência para efeito de estágio: o utente beneficiará de um desconto de 25.00€/mês ou o valor proporcional, quando o período seja inferior.

Esta redução na mensalidade correspondente à “quota-consumo” (referente à estimativa de consumo de electricidade, água e gás).

Para beneficiar do desconto, deve ser entregue na Direcção de Serviços requerimento acompanhado do documento comprovativo da frequência do Estágio emitido pela Escola.

:: ACESSO E UTILIZAÇÃO ::

Acesso e utilização permitida a ambos os sexos.

Os utentes têm acesso a todas as áreas e serviços da Residencial Universitária, com exceção do que se encontra especificamente destinado aos docentes.

:: SERVIÇOS ::

CANTINA

Podem jantar na Cantina da Residencial Universitária todos os utentes do Instituto Piaget, residentes ou não, que tenham adquirido a respectiva senha no Bar do Campus até às 12:00h do próprio dia.

COZINHAS “self-service”

Para pequenas e rápidas refeições, dispõem os utentes, em cada piso, de uma cozinha de utilização comum.

LAVANDARIA E SALA DE ENGOMAR

Os utentes dispõem de uma Lavandaria, de utilização comum, equipada com 2 máquinas de lavar roupa, 2 máquinas de secar roupa, e de uma sala de engomar equipada com ferro a vapor e tábua de engomar.

A utilização da Lavandaria carece de prévia requisição na Recepção da Residencial Universitária.

Na utilização da Lavandaria não está incluído o fornecimento de detergente, que é da exclusiva responsabilidade do utilizador.

LIMPEZA

A limpeza diária nos quartos é da responsabilidade dos utentes.

Depois de cada utilização das cozinhas “self-service”, estas devem ser deixadas em condições de serem utilizadas pelos outros utentes.

A limpeza dos quartos e das áreas comuns é efectuada pelos serviços de limpeza da Residencial Universitária uma vez por semana.

:: SALA DE ESTUDO / MEDIATECA / BIBLIOTECA ::

Os utentes dispõem de uma sala de estudo / mediateca / biblioteca, equipada com computadores ligados à Internet, que são de livre utilização, e de livros, que carecem de requisição prévia na Recepção da Residencial.

A frequência da sala de estudo / mediateca / biblioteca, deve respeitar as regras da urbanidade para permitir a existência de um ambiente calmo e, tanto quanto possível silencioso, de estudo e trabalho.

Nos quartos, os utentes podem também aceder à internet através do sistema *wireless*.

A Sala de Estudo dispõe do sistema *wireless*.

:: SALA DE CONVÍVIO ::

A Residencial Universitária dispõe de uma sala de convívio equipada com um fogão a lenha, mesas de jogo, televisão, maples.

:: SEGURANÇA ::

A Residencial Universitária possui serviço de vigilância diário, 24H00.

De Segunda a Sexta-feira: Presença na recepção das 8H00 às 24H00 e guardas-nocturnos das 00H00 – 08H00;

Ao fim-de-semana e feriados: guarda-nocturno das 00H00 às 24H00.

:: MANUTENÇÃO ::

A Residencial Universitária assegura a reparação de avarias.

Os pedidos de reparação das anomalias e/ou de materiais em falta devem ser apresentados na Recepção da Residencial Universitária com a maior brevidade possível.

:: HORÁRIOS ::

Residencial Universitária:

Livre acesso por parte dos utentes é das 8H00 às 24H00

A partir das 24H00 o portão principal é encerrado e a entrada é efectuada após identificação.

Portão lateral: 8H00 - 19H00

Lavandaria: 8H00 - 21H00

Fotocópias e Impressões: 8H00 – 22h00

Sala de estudo, sala de convívio e mediateca / biblioteca: 8H00 - 24H00

:: TAREFAS DOMÉSTICAS ::

A preparação de refeições, cuidados das roupas, etc., é da exclusiva responsabilidade de cada utente.

A cozinha, depois de utilizada deve ser deixada de modo a poder ser utilizada, de imediato, pelos outros residentes.

:: CHAVES DOS QUARTOS ::

Por motivos de segurança (controle de entradas e saídas) as chaves dos quartos devem ser entregues na Recepção, à guarda dos funcionários ou vigilantes, sempre que o utente se ausentar da Residencial Universitária.

Em caso de dúvidas, os responsáveis pela guarda das chaves poderão solicitar a identificação do utente no acto da entrega das chaves.

Os utentes deverão comunicar o extravio das chaves o mais rapidamente possível.

:: SEGURANÇA DOS QUARTOS ::

Cada utente é responsável pelo zelo quer dos seus haveres pessoais como também pelos equipamentos da Residencial Universitária.

:: CONSERVAÇÃO DOS QUARTOS ::

Na data da entrada, na data da saída da Residência e/ou quando ocorra alguma mudança de quarto, o utente tem obrigatoriamente que estar presente na verificação do estado de conservação do quarto, assistindo ao preenchimento da ficha de avaliação do estado do quarto por parte dos funcionários da Residencial Universitária, assinada por ambas as partes. Esta verificação será efectuada no último dia de permanência do utentes na Residência pelo que a saída do quarto ocorre nos dias úteis, em horário de expediente (9H30 – 13H00; 14H00 – 18H30).

:: VISITANTES ::

Só as visitas efectuadas por familiares dos alunos são permitidas aos espaços por estes ocupados e após apresentação da respectiva identificação na Recepção da Residencial Universitária.

O acesso de não residentes só é permitido às zonas de convívio desde que devidamente acompanhados por alunos residentes. Entende-se por zona de convívio: a sala de convívio, a sala de estudo, a mediateca / biblioteca.

É vedado o acesso de alunos não residentes ou outros indivíduos à área residencial ocupada pelos alunos (quartos e cozinhas *self-service*).

Apenas os utentes estão autorizados a dormir na residência.

Os visitantes não estão autorizados a permanecer na Residência depois das 24H00.

Os utentes assumem a total responsabilidade pelo comportamento dos seus convidados.

Qualquer visitante, que levante suspeitas ao Responsável da Residência, bem como aos demais funcionários e vigilantes, poderá ser imediatamente interpelado pelos mesmos e ser-lhe proibida a entrada no edifício.

Nota: estas medidas visam a garantia a cada utente de um espaço de intimidade, de repouso e de estudo.

:: REGRAS DE PERMANÊNCIA E UTILIZAÇÃO DA RESIDENCIAL ::

A partir das 22h00 não é permitido efectuar barulho, quer nas áreas comuns, quer nas áreas individuais, de forma a permitir o descanso de uns e o estudo de outros.

Não é permitido fumar nas instalações da Residencial Universitária. A identificação deste acto dá o direito ao Instituto Piaget de imediata expulsão sem aviso prévio.

Não é permitida a utilização de qualquer tipo de aquecimento para além do facultado pela Residencial Universitária.

Por razões de segurança e higiene, não é permitida a utilização de qualquer tipo de electrodomésticos no quarto (torradeira, microondas, fogões).

Não são permitidos animais na Residencial Universitária, à excepção de cães guia.

É permitida a utilização de mini-frigoríficos nos quartos (um por quarto), mediante o pagamento de um valor mensal de 10,00€.